

ZARZĄDZENIE NR 25/2021

STAROSTY BIELSKIEGO

z dnia 26 MAJA 2021 r.

w sprawie przeprowadzenia modernizacji ewidencji gruntów i budynków na obszarze obrębu ewidencyjnego Hryniewiczze Małe Id 200303_2.0014, gmina Bielsk Podlaski

Na podstawie art. 24a ust. 1 i 2 w związku z art. 6a ust. 1 pkt 2 lit. b i ust. 3 oraz art. 7d pkt 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r., poz. 2052 z późn. zm.) i § 55 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. z 2019 r., poz. 393) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeprowadzić modernizację ewidencji gruntów i budynków na obszarze obrębu ewidencyjnego Hryniewiczze Małe Id 200303_2.0014, położonego w jednostce ewidencyjnej gmina Bielsk Podlaski, w celu uzupełnienia bazy danych ewidencyjnych i utworzenia pełnego zakresu zbiorów danych ewidencyjnych zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. z 2019 r. poz. 393) oraz modyfikacji istniejących danych ewidencyjnych do wymagań określonych w tym rozporządzeniu.

§ 2. Prace modernizacyjne zostaną wykonane zgodnie z warunkami określonymi w projekcie modernizacji ewidencji gruntów i budynków, uzgodnionym z Podlaskim Wojewódzkim Inspektorem Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Białymstoku, oraz umową nr GK.272.6.2021 zawartą w dniu 14 maja 2021 r. pomiędzy Skarbem Państwa reprezentowanym przez Starostę Bielskiego a wykonawcą modernizacji ewidencji gruntów i budynków obrębu ewidencyjnego Hryniewiczze Małe.

§ 3. Informację o rozpoczęciu prac geodezyjnych oraz trybie postępowania związanego z modernizacją ewidencji gruntów i budynków zawiera załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z informacją podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie ich na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Bielsku Podlaskim i Urzędu Gminy Bielsk Podlaski oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronach podmiotowych tych urzędów, a także na tablicy ogłoszeń w miejscowości Hryniewiczze Małe.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Geodecie Powiatowemu Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Katastru.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA

dr inż. Sławomir Jerzy Snarski

INFORMACJA STAROSTY BIELSKIEGO

o rozpoczęciu prac geodezyjnych związanych z modernizacją ewidencji gruntów i budynków na obszarze obrębu ewidencyjnego Hryniewicze Małe Id 200303_2.0014, gmina Bielsk Podlaski

Na podstawie art. 24a ust. 2 i 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r., poz. 2052 z późn. zm.) Starosta Bielski informuje, że rozpoczęto prace geodezyjne związane z modernizacją ewidencji gruntów i budynków na obszarze obrębu ewidencyjnego Hryniewicze Małe Id 200303_2.0014, gmina Bielsk Podlaski.

Podstawę w/w działań stanowi art. 24a ust. 1 w związku z art. 6a ust. 1 pkt 2 lit. b i ust. 3 oraz art. 7d pkt 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r., poz. 2052 z późn. zm.), § 55 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. z 2019 r., poz. 393), umowa nr GK.272.6.2021 zawarta w dniu 14 maja 2021 r. pomiędzy Skarbem Państwa reprezentowanym przez Starostę Bielskiego a wykonawcą modernizacji ewidencji gruntów i budynków obrębu ewidencyjnego Hryniewicze Małe oraz zarządzenie nr 25/2021 Starosty Bielskiego z dnia 26 maja 2021 r..

Celem modernizacji ewidencji gruntów i budynków na wyżej opisanym obszarze jest uzupełnienie bazy danych ewidencyjnych i utworzenie pełnego zakresu zbiorów danych ewidencyjnych zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków oraz modyfikacja istniejących danych ewidencyjnych do wymagań określonych w tym rozporządzeniu.

Wykonawcami prac związanych z modernizacją ewidencji gruntów i budynków są Grzegorz Kotyński i Jerzy Kołomyjski, działający jako wspólnicy spółki cywilnej: Podlaskie Biuro Geodezji, Klasyfikacji i Rekultywacji Gruntów s.c. Grzegorz Kotyński, Jerzy Kołomyjski, 15-084 Białystok ul. E. Orzeszkowej nr 32, realizujący umowę nr GK.272.6.2021 zawartą w dniu 14 maja 2021 r. pomiędzy Skarbem Państwa reprezentowanym przez Starostę Bielskiego a tymi wykonawcami.

Stosownie do art. 13 i 14 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne właściciele oraz inne osoby fizyczne lub prawne, w których władaniu znajdują się grunty, budynki i lokale posadowione na obszarze objętym modernizacją są obowiązani umożliwić wykonawcom wstęp na grunt oraz udzielić informacji o budynkach, lokalach i obiektach budowlanych.

W wyniku prac modernizacyjnych zostanie sporządzony projekt operatu opisowo-kartograficznego, który podlega, na okres 15 dni roboczych, wyłożeniu do wglądu osób fizycznych, osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej. Starosta Bielski poinformuje o terminie i miejscu wyłożenia do wglądu projektu operatu opisowo-kartograficznego poprzez wywieszenie tej informacji na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Bielsku Podlaskim i Urzędu Gminy Bielsk Podlaski oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Hryniewicze Małe, na co najmniej 14 dni przed dniem wyłożenia, a także ogłoszenie jej w prasie o zasięgu krajowym.

Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane ujawnione w projekcie operatu opisowo-kartograficznego, może w okresie wyłożenia projektu do wglądu zgłaszać uwagi do tych danych. Upoważniony pracownik Starostwa Powiatowego w Bielsku Podlaskim, przy udziale przedstawiciela wykonawcy prac geodezyjnych związanych z modernizacją ewidencji gruntów i budynków, w terminie 15 dni roboczych od upływu terminu wyłożenia do wglądu projektu operatu opisowo-kartograficznego, rozstrzygnie o przyjęciu lub odrzuceniu uwag zgłoszonych do tego projektu, po czym poinformuje zgłaszającego uwagi o sposobie rozpatrzenia uwag oraz sporządzi wzmiankę o treści zgłoszonych uwag i sposobie ich rozpatrzenia w protokole. Po upływie terminu na rozstrzygnięcie o przyjęciu lub odrzuceniu zgłoszonych uwag dane objęte modernizacją, zawarte w projekcie operatu opisowo-kartograficznego, staną się danymi ewidencji gruntów i budynków podlegającymi ujawnieniu w bazie danych ewidencji gruntów i budynków,

o czym Starosta Bielski poinformuje poprzez ogłoszenie w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Starostwa Powiatowego w Bielsku Podlaskim.

Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym, może w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego w/w informacji zgłaszać zarzuty do tych danych. Zarzuty zgłoszone po tym terminie będą traktowane jak wnioski o zmianę danych objętych ewidencją gruntów i budynków.

O uwzględnieniu lub odrzuceniu zarzutów Starosta Bielski rozstrzygnie w drodze decyzji. Do czasu ostatecznego zakończenia postępowania w sprawie zarzutów dane ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym odnoszące się do gruntów, budynków lub lokali, których dotyczą zarzuty nie będą wiążące.

Niniejszą informację wraz z zarządzeniem Starosty Bielskiego podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie ich na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Bielsku Podlaskim i Urzędu Gminy Bielsk Podlaski oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronach podmiotowych tych urzędów, a także na tablicy ogłoszeń w miejscowości Hryniewiczze Małe.

STAROSTA
dr inż. Sławomir Jerzy Szarski