

Załącznik Nr 1

do decyzji Wójta Gminy Bielsk Podlaski

z dnia 16.03.2022 roku, znak RGP.6220.44.2021

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

budowa budynków mieszkalnych

Planowana inwestycja będzie polegała na budowie 18 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie mieszkaniowej na terenie działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi : 1286 i 1287, położonych w obrębie gruntów wsi Augustowo, gm. Bielsk Podlaski wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, w skład której wchodzi: zbiorniki na nieczystości ciekłe o pojemności pojedynczego zbiornika do 10 m³ dla każdego domu, oczyszczalnie ścieków sanitarnych (jako zamiennie rozwiązanie do szczelnych zbiorników), droga wewnętrzna od (projektowanego wg odrębnego opracowania) wjazdu z drogi krajowej w ul. Brańskiej do wszystkich budynków, placów utwardzonych postojowych i chodników przy budynków, przyłączy energetycznych oraz sieci i przyłączy wodociągowych do każdego budynku.

Łączna powierzchnia działek pod zamierzoną inwestycję wynosi 26045 m². Planowana łączna powierzchnia zabudowy wyniesie maksymalnie do 3240 m² podjazdy i chodniki - około 1080 m². Powierzchnia drogi wewnętrznej o długości do 520 m i szerokości do 8m zajmie powierzchnię około 4160 m². Pozostała powierzchnia, czyli około 17565 m² pozostanie nieutwardzona biologicznie czynna.

Przedsięwzięcie realizowane będzie metodą tradycyjną w systemie gospodarczym w następującej technologii:

- wykopy fundamentowe
- wykonanie fundamentów żelbetowych
- wykonanie podbudowy i posadzki betonowej
- wykonanie ścian murowanych
- wykonanie więźby drewnianej
- wykonanie przyłącza wodociągowego, energetycznego, kanalizacji sanitarnej
- montaż stolarki okiennej i drzwiowej
- wykończenie ścian wewnętrznych
- montaż instalacji wodociągowej, elektrycznej.