

Bielsk Podlaski, dnia 16.03.2022r.

RGP.6220.44.2021

## **DECYZJA**

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 i art. 71 ust. 1 i 2 pkt 2, art. 85 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz. U. z 2021r., poz. 247 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2021r., poz. 735 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pawła Ostaszewicza, zam. Augustowo 156, 17-100 Bielsk Podlaski z dnia 27.12.2021r. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na **budowie 18 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie mieszkaniowej wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą na nieruchomości obejmującej działki oznaczone w ewidencji gruntów nr 1286 i 1287 w obrębie wsi Augustowo gm. Bielsk Podlaski.**

### *stwierdzam*

**brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie 18 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie mieszkaniowej wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą na nieruchomości obejmującej działki oznaczone w ewidencji gruntów nr 1286 i 1287 w obrębie wsi Augustowo gm. Bielsk Podlaski.**

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

### *Uzasadnienie*

W dniu 27.12.2021 roku Paweł Ostaszewicz wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na **budowie 18 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie mieszkaniowej wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą na nieruchomości obejmującej działki oznaczone w ewidencji gruntów nr 1286 i 1287 w obrębie wsi Augustowo gm. Bielsk Podlaski.**

Planowane przedsięwzięcie zgodnie z art. 60 pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, na podstawie § 3 ust. 1 pkt 55 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (j.t. Dz. U. z 2019r., poz. 1839) zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Stosownie do art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, tutejszy organ wystąpił pismem z dnia 12.01.2022 roku do organów właściwych o wydanie opinii co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku potrzeby, określenia zakresu raportu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku postanowieniem z dnia 18.01.2022r., znak WOOŚ.4220.14.2022.PL, Dyrektor Zarządu Zlewni w Białymstoku opinią z dnia 21.01.2022r., znak BI.ZZŚ.2.4360.10.2022.IK nie stwierdzili obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bielsku Podlaskim postanowieniem z dnia 21.01.2022r., znak 3/P/NZ/2022 wezwał do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. W dniu 10.02.2022 r. uzupełniono brakujące dane. Opinią nr 09/O/NZ/2022 z dnia 14.02.2022 r. PPIS

w Bielsku Podlaskim nie stwierdził obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Z uzasadnień opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku, Dyrektora Zarządu Zlewni w Białymstoku i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bielsku Podlaskim wynika, że przedmiotowa inwestycja nie powinna znacząco wpłynąć na stan środowiska.

Z dołączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie 18 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie mieszkaniowej wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą na nieruchomości obejmującej działki oznaczone w ewidencji gruntów nr 1286 i 1287 w obrębie wsi Augustowo, gmina Bielsk Podlaski o łącznej powierzchni terenu wynoszącej ok. 2,6045 ha. Działki obecnie wykorzystywane są rolniczo.

Inwestycja będzie realizowana w odległości około 20 m od istniejących budynków mieszkalnych. Inwestycja położona jest przy drodze krajowej nr 66. Planowana jest budowa wjazdu na drogę wewnętrzną prowadzącą do każdego budynku. Sąsiednie tereny (działki nr geod. 1284/2 – 1284/17, 1283/1 – 1283/11) są przygotowane pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną, działki zostały podzielone i wyznaczono drogę wewnętrzną.

W ramach w/w zamierzenia zostaną wybudowane: budynki mieszkalne o łącznej powierzchni zabudowy około 3240 m<sup>2</sup>, podjazdy i chodniki o powierzchni około 1080 m<sup>2</sup>. Powierzchnia drogi wewnętrznej o długości do 520 m i szerokości do 8m zajmie powierzchnię około 4160 m<sup>2</sup>. Pozostała powierzchnia, czyli około 17565 m<sup>2</sup> pozostanie nieutwardzona biologicznie czynna.

Celem zminimalizowania lub nawet wyeliminowania ujemnego wpływu przedsięwzięcia na środowisko w trakcie realizacji i eksploatacji będzie przestrzeganie następujących zasad:

- ograniczenie prac budowlanych do godzin dziennych, tj.: 6-22,
- ściśle przestrzeganie granic terenu budowlano-montażowego,
- do prowadzenia prac budowlanych wykorzystywany będzie sprawny technicznie sprzęt,
- odpady będą gromadzone selektywnie w przystosowanych do tego pojemnikach, minimalizując ewentualne przedostawanie się zanieczyszczeń do środowiska
- odpady komunalne będą zbierane do osobnego pojemnika i przekazywane uprawnionym odbiorcom
- ścieki socjalno-bytowe odprowadzane będą do szczelnych bezodpływowych zbiorników na ścieki lub przydomowych oczyszczalni ścieków
- na etapie realizacji przedsięwzięcia na terenie zaplecza budowy umieszczone zostaną przenośne urządzenia sanitarne, a powstające ścieki socjalne będą regularnie odbierane przez specjalistyczne firmy.

Ustosunkowując się do w/w opinii oraz rozpatrując wnikliwie całą dokumentację stwierdzono, że na etapie realizacji przedsięwzięcia nastąpi zwiększenie poziomu hałasu i emisji zanieczyszczeń do powietrza. Jednak będą one miały charakter krótkotrwały i odwracalny.

Z analizy przedłożonej dokumentacji oraz z w/w charakterystyki przedsięwzięcia wynika, że zamierzenie inwestycyjne nie leży w obszarach objętych ochroną, w tym obszarach wodno – błotnych oraz innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszarach wybrzeży, obszarach górskich lub leśnych, obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk, obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach przylegających do jezior oraz obszarach ochrony uzdrowiskowej.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza formami ochrony przyrody. Najbliższy obszar Natura 2000 znajduje się w odległości ok. 5 km od miejsca realizacji inwestycji. Oddziaływanie planowanego zamierzenia inwestycyjnego będzie miało zasięg lokalny.

Reasumując stwierdza się, że realizacja wnioskowanego przedsięwzięcia nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska.

Z uwagi na powyższe należało orzec jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Białymstoku za pośrednictwem Wójta Gminy Bielsk Podlaski w terminie 14-tu dni licząc od dnia następnego po jej doręczeniu.

Jednocześnie, w myśl art. 127a Kpa, strona może w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji, stronie nie przysługuje prawo do odwołania się, ani skargi do sądu administracyjnego.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

### P o u c z e n i e

Zgodnie z art. 72 ust. 3 i 4 w/w ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1. Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Powyższy termin może ulec wydłużeniu o 4 lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz aktualne są warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane.

Niniejsza decyzja zgodnie z art. 86 w/w ustawy wiąże organy wydające decyzje, o których mowa w art. 72 ust.1.

**Z up. Wójta**

**mgr inż. Anatol Filipiuk**  
**ZASTĘPCA WÓJTA**

#### Otrzymują:

1. Wnioskodawca.
2. Strony w trybie art. 49 Kpa.
3. a/a

#### Otrzymują do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska ul. Dojlidy Fabryczne 23, 15-554 Białystok.
2. Dyrektor Zarządu Zlewni w Białymstoku ul. Handlowa 6, 15-399 Białystok.
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny ul. Białowieska 28, 17-100 Bielsk Podlaski.

Administratorem zbieranych i przetwarzanych danych osobowych jest Urząd Gminy Bielsk Podlaski, ul. Adama Mickiewicza 46, 17-100 Bielsk Podlaski, reprezentowany przez Wójta Gminy Bielsk Podlaski. Może Pan/Pani skontaktować się z nami osobiście, poprzez korespondencję tradycyjną lub telefonicznie pod numerem 85 7306851.

Zbierane dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji zadań z zakresu wydawania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia, wynikających z ustawy z dnia 3 października 2008 roku udostępnieni informacji o środowisku i jego ochronie., udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego. Przetwarzanie tych danych jest niezbędne do prawidłowego 324 i sprawnego przebiegu zadań publicznych Urząd Gminy.

Pełna treść obowiązku informacyjnego dostępna jest w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem [http://bip.ug.bielsk.wrotapodlasia.pl/ochrona\\_danych\\_osobowych](http://bip.ug.bielsk.wrotapodlasia.pl/ochrona_danych_osobowych).