

RGP.6840.2.2011

### Ogłoszenie o przetargu nieruchomości

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2010 r.Nr 102,poz.651 z późn.zm.)

#### **p o d a j ę**

do publicznej wiadomości ogłoszenie, że w **dniu 21 grudnia 2011 roku, godz. 9<sup>00</sup>** w siedzibie Urzędu Gminy Bielsk Podlaski ul.Mickiewicza 46 (pok. Nr 1) odbędzie się drugi ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsk Podlaski.

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

**Niezabudowana nieruchomość gruntowa położona w obrebie gruntów wsi Hołody, oznaczonej numerem ewidencyjnym 62.**

2. Powierzchnia nieruchomości:

**0,18 ha w tym: RVI 0,18 ha.**

3. Opis nieruchomości:

**Funkcja w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: zabudowa zagrodowa; położenie: średnie – ok. 6 km od m. Bielsk Podlaski, w zabudowie wsi za drogą zagumienną; lokalizacja szczegółowa: średnia, dojazd szosą do Hajnówki, ulicą wiejską i drogą gruntową, sąsiedztwo – tereny siedliskowe i tereny rolne; infrastruktura techniczna: średnia – wodociąg i energia elektryczna w ulicy wiejskiej; parametry fizyczne: średnie, kształt regularny zbliżony do prostokąta.**

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

**Nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.**

5. Cena wywoławcza nieruchomości - netto:

**11290,00 zł (słownie złotych: *jedenaste tysięcy dwieście dziewięćdziesiąt<sup>00</sup>/100*).**

Termin przeprowadzenia pierwszego przetargu zakończonego wynikiem negatywnym ustalony był na dzień 19 października 2011 roku.

Ostateczna cena zostanie ustalona przetargiem z tym, że sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- wniesienie wadium w wysokości **1129,00 zł** (słownie złotych: *jeden tysiąc sto dwadzieścia dziewięć<sup>00</sup>/100*) w terminie do dnia **16 grudnia 2011 roku** w kasie tut. urzędu do godz. 14<sup>00</sup> lub na konto Urzędu Gminy Bielsk Podlaski ul.Mickiewicza 46 w Banku Spółdzielczym w Brańsku O/Bielsk Podlaski nr 32 8063 0001 0010 0706 2138 0006 (liczy się data wpływu środków na konto urzędu),
- przedłożenie komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu wniesienia wadium,
- okazanie przewodniczącemu komisji, przed otwarciem przetargu, dokumentu tożsamości ze zdjęciem w celu ustalenia zgodności danych osobowych przystępującego do przetargu i wpłacającego wadium,

- pełnomocnicy występujący w imieniu innych muszą okazać przewodniczącemu komisji, przed otwarciem przetargu, pełnomocnictwo udzielone w formie notarialnej, w celu dołączenia do akt.

Wadium zostanie niezwłocznie zwrócone osobom, które przystąpią do przetargu, ale go nie wygrają.

Osobie, która przetarg wygra - wadium zostanie zaliczone w poczet ceny sprzedaży. Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchYLENIA się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy.

Termin uiszczenia kwoty za nieruchomość upływa najpóźniej w dniu zawarcia umowy. Postąpienie nie może wynosić mniej niż **1%** ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli choć jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą od ceny wywoławczej.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu.

Dodatkowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Bielsk Podlaski, ul. Mickiewicza 46, pokój nr 1, e-mail: [lmajstrowicz@bielskpodlaski.pl](mailto:lmajstrowicz@bielskpodlaski.pl), tel.: 85 730 45 32 w godzinach pracy urzędu – osoba odpowiedzialna, Leon Majstrowicz.

Ogłoszenie o przetargu wywieszone zostanie na tablicy ogłoszeń w lokalu Urzędu Gminy Bielsk Podlaski oraz w miejscowości położenia gruntów, opublikowane na stronie internetowej Urzędu Gminy Bielsk Podlaski - "BIP - nieruchomości".

**WÓJT**  
  
mgr Ralsa Rajecka