

**UCHWAŁA NR XXVIII/178/2013
RADY GMINY BIELSK PODLASKI**

z dnia 21 czerwca 2013 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XV/76/08 Rady Gminy Bielsk Podlaski z dnia 30 stycznia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Bielsk Podlaski.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a i art.40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 594) uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XV/76/08 Rady Gminy Bielsk Podlaski z dnia 30 stycznia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Bielsk Podlaski:

- 1) w § 20 po ust. 2 dodaje się ust. 2a w brzmieniu: „2a. Wyzierżawianie lub najem nieruchomości, ich części, udziałów, lokali i budynków na czas nieoznaczony następuje w drodze bezprzetargowej, po uzyskaniu przez wójta każdorazowo zgody rady.”;
- 2) w § 21:
 - a) w ust. 1 uchyla się pkt 4,
 - b) po ust. 4 dodaje się ust. 5, 6 i 7 w brzmieniu:
 - „5. Dopuszcza się zawieranie kolejnych umów dzierżawy lub najmu bez zgody rady z tym samym podmiotem, jeżeli przedmiotem dzierżawy jest ta sama nieruchomość, a okres dzierżawy lub najmu nie będzie przekraczać 5 lat.”,
 - „6. Jeżeli okres dzierżawy lub najmu w kolejnej umowie będzie dłuższy niż 5 lat lub nieoznaczony na zawarcie takiej umowy wójt musi każdorazowo uzyskać zgodę rady.”,
 - „7. Warunkiem dopuszczenia do zawarcia kolejnej umowy dzierżawy lub najmu jest nie zaleganie podmiotu z płatnościami na rzecz Gminy Bielsk Podlaski lub uregulowanie tych należności wraz z należnymi odsetkami przed dniem złożenia wniosku.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bielsk Podlaski.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady

mgr inż. Walenty Gałuszewski