

Ogłoszenie powiązane:

[Ogłoszenie nr 264233-2011 z dnia 2011-10-07 r.](#) Ogłoszenie o zamówieniu - Bielsk Podlaski
Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wykonanie termomodernizacji budynku oraz wykonanie regulacji hydraulicznej centralnego ogrzewania w szkole podstawowej im. Jana Pawła II w Łubinie Kościelnym gmina Bielsk Podlaski. Opis projektowanych...
Termin składania ofert: 2011-10-25

Bielsk Podlaski: Termomodernizacja Szkoły Podstawowej im. Jana Pawła II w Łubinie Kościelnym - część II

Numer ogłoszenia: 305529 - 2011; data zamieszczenia: 23.11.2011
OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak, numer ogłoszenia w BZP: 264233 - 2011r.

Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia: nie.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Bielsk Podlaski, ul. Mickiewicza 46, 17-100 Bielsk Podlaski, woj. podlaskie, tel. 085 7306851, 7305031, faks 085 7302015.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Termomodernizacja Szkoły Podstawowej im. Jana Pawła II w Łubinie Kościelnym - część II.

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane.

II.3) Określenie przedmiotu zamówienia: Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wykonanie termomodernizacji budynku oraz wykonanie regulacji hydraulicznej centralnego ogrzewania w szkole podstawowej im. Jana Pawła II w Łubinie Kościelnym gmina Bielsk Podlaski. Opis projektowanych zmian związanych z termomodernizacją budynku. Projektuje się wymianę okien drewnianych na nowe, energooszczędne z profili PCV, zgodnie z zestawieniem. Zaprojektowane okno z profili PCV, kolor biały i brązowy; powinno spełniać wymogi odpowiednich norm oraz niżej wymienione: - współczynnik U dla okien: $U_{max} = 1,5$ W/m²K, (dla szyb: $U_{max} = 1,1$ W/m²K), - infiltracja powietrza: $a = 0,5 - 1,0$ m³/m h da Pa²/3, - izolacyjność akustyczna: $R_w = 35$ dB, - klasa wodoszczelności: min. 5A, - przeszklenie zespolone jednokomorowe z szybą niskoemisyjną. W dwóch pomieszczeniach zamiast krat okiennych przewidziano okna PCV antywłamaniowe z okuciami WK2 i szybą antywłamaniową P4. W oknach z lufcikiem zamontować otwieracz do naświetli umożliwiający otwieranie z poziomu podłogi. Osłona tarasu z profili PCV pojedynczo szklonych. Przewidziana jest wymiana drzwi zewnętrznych drewnianych na nowe z PCV i

stalowych na nowe stalowe ocieplone. Kolorystyka nowych drzwi taka sama jak wymienianych (brąz, ciemno-bordowa). Współczynnik U dla drzwi $U_{max} = 2 \text{ W/m}^2\text{K}$. Przy wymianie stolarki należy: - wykuć z muru istniejącą stolarkę, - osadzić nową stolarkę i zamontować kotwy stalowe, - wypełnić szczeliny pianką montażową, - uzupełnić tynk ościeży wewnętrznych i zewnętrznych. Docieplenie ścian zewnętrznych styropianem gr. 10cm w systemie BSO Atlas Stoper. Na cokole budynku przewidziano styropian grub. 8cm wpuszczony 60cm poniżej otaczającego terenu, na ościeżach styropian grub. 2cm. Należy zastosować styropian frezowany typu Gold Fasada lambda większe lub równe $0,04 \text{ W/mK}$. Na elewacji budynku wyodrębnia się następujące rodzaje wykończenia: wyprawa tynkarska Atlas Cermit N300 (baranek o ziarnie 3mm) w systemie Atlas Stopter w tych miejscach gdzie na pow. ścian obecnie występuje tynk nakrapiany terrazyt. Rozstaw kołków mocujących 4szt/m² a w strefach krawędziowych 6szt/m². Kolor należy dobrać taki sam jak istniejący tynk nakrapiany terrazyt. wyprawa tynkarska Atlas Cermit N150 (baranek o ziarnie 1,5mm) w systemie Atlas Stopter w tych miejscach gdzie na pow. ścian obecnie występuje tynk gładki malowany białą farbą. Tą wyprawą należy wykończyć również powierzchnie nieocieplane np: schody zewnętrzne, daszek betonowy nad tarasem, płyta żelbetowa tarasu itp. płytki elewacyjne klinkierowe 25x6x0,9cm w systemie Atlas Ceramik w tych miejscach gdzie docieplane są ściany z cegłą klinkierową licówką (cokół budynku, wykusz od strony północnej, łącznik). Kolor płytek klinkierowych dobrać taki sam jak istniejącej cegły klinkierowej. Przy docieplaniu metodą Atlas Ceramik należy: przykleić do ścian płyty styropianowe zaprawą klejową Atlas Hoter U zamontować kołki (z trzpieniem metalowym) do mocowania styropianu. Kołki w ilości 10szt/m² powinny przechodzić przez pierwszą warstwę siatki zbrojącej z włókna szklanego i być zakotwione w ścianie na głębokość min. 10cm. - całą powierzchnię należy pokryć drugą warstwą siatki zbrojącej z włókna szklanego (siatka alkalioodporna, min. gramatura 160g/m², oczka 3-5mm nieprzesuwne).Obie warstwy siatki powinny być zatopione w zaprawie Atlas Hoter U. ułożyć płytki klinkierowe elewacyjne na zaprawie klejowej Atlas Plus. Zaprawa klejąca Atlas Plus powinna być nakładana na warstwę zbrojoną i na płytki ceramiczne tak aby po dociśnięciu cała powierzchnia płytek pokryta była zaprawą. Wielkość spoin między płytkami (6-20mm) dostosować do istniejących cegieł klinkierowych. Pola okładziny ceramicznej wydzielone spoinami dylatacyjnymi (z elastycznym wypełnieniem) nie powinny być większe niż 9m². Spoiny powinny stanowić nie mniej niż 6% powierzchni okładziny. Płytki elewacyjne klinkierowe prasowane lub ciągnięte powinny być mrozo odporne (nasiąkliwość max 6%) grub. 0,9cm. Przed przystąpieniem do klejenia styropianu należy przygotować podłoże poprzez odbicie i uzupełnienie odstających tynków, oczyszczenie i zagruntowanie podłoża Unigruntem. Należy przeprowadzić test przyczepności do podłoża poprzez przyklejenie próbek styropianu. Należy zamontować listwę cokołową oraz zabezpieczyć krawędzie narożnikami z blachy perforowanej z siatką. W rogach otworów ściennych pod kątem 45° należy przykleić dodatkowe paski 35x20cm siatki zbrojącej. Docieplenie ścian zewnętrznych wełną mineralną na ruszcie drewnianym osłoniętą z zewnątrz blachą trapezową powlekaną (ściany poddasza części mieszkalnej). Projektuje się rozebranie istniejącej elewacji z blachy trapezowej powlekannej wykonanie drewnianego rusztu, ułożenie płyt z wełny mineralnej półtwardej grub. 8cm, wykonanie poszycia z desek 2,5cm na ruszcie drewnianym, przykręcenie od zewnątrz blachy trapezowej powlekannej czerwonej. Odcień blachy dobrać na podstawie istniejącej blachy trapezowej. Używać tarcicę nasyconą Fotosem M4. Docieplenie stropodachu i stropu nad ostatnią kondygnacją. Stropodach z płyt żelbetowych korytkowych na płytach stropowych kanałowych - docieplić granulatem PAROC GRAN z wełny mineralnej grub. 15 cm metodą wdmuchiwanie do przestrzeni poziomych. W tym celu należy w płytach korytkowych wykonać 12 otworów technologicznych do wprowadzenia granulatu. Po wykonaniu izolacji otwory zabetonować i przeprowadzić remont pokrycia z papy poprzez likwidację pęcherzy zagruntowanie Izolbetem A, położenie warstwy z papy termozgrzewalnej nawierzchniowej. Należy zwrócić uwagę żeby środek gruntujący Izolbet A nie stykał się

bezpośrednio ze styropianem. Strop nad ostatnią kondygnacją dostępny z poddasza nieużytkowego - ocieplić płytami z wełny mineralnej gr.10cm układanymi na sucho. Remont pokrycia z papy daszku nad tarasem, klatką schodową i nad wykuszem. Na remont pokrycia będzie się składać usunięcie pęcherzy, zagruntowanie Izolbetem A i pokrycie warstwą papy termozgrzewalnej nawierzchniowej. Wymiana rynien i rur spustowych, obróbki blacharskie. Istniejące rynny i rury spustowe wymienić na wykonane z blachy powlekanej w kolorze czerwonym. Odcień koloru dobrać zgodny z istniejącą blachą powlekaną. Obróbki blacharskie parapetów, okapów, ścianek kolankowych wymienić na wykonane z blachy powlekanej. Kolor obróbek dobrać zgodnie ze stanem istniejącym. Obróbki blacharskie uszczelnić silikonem dekarским. Roboty malarskie. Podbitkę z desek przy wejściu głównym, wejściu do klatki od strony południowej i okapu dachu należy wyczyścić papierem ściernym i dwukrotnie pomalować farbą olejną w dotychczasowym kolorze. Balustrady schodowe zewnętrzne odmalować farbą olejną w dotychczasowym kolorze. Zakres modernizacji instalacji c.o. Zdemontować istniejące zawory grzejnikowe. Zamontować przy każdym grzejniku zawór grzejnikowy z głowicą termostatyczną. Zamontować przy każdym grzejniku zawór grzejnikowy powrotny. Dokonać płukania instalacji, próby ciśnieniowej na zimno oraz na gorąco. Warunki wykonania i odbioru. Wszystkie prace montażowe, rozruchowe i próby szczelności należy wykonać zgodnie z Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano montażowych cz. II - roboty instalacji sanitarnych i przemysłowych, Próby ciśnieniowe przeprowadzić zgodnie z PN-92/M-34031. Wszelkie nazwy materiałów oraz producentów podane w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych i przedmiarach robót należy traktować jako przykładowe, dopuszcza się zastosowanie materiałów porównywalnych o parametrach technicznych i jakościowych nie gorszych niż podane. Jeżeli Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia wskazał znaki towarowe, patenty lub pochodzenie w związku ze specyfiką przedmiotu zamówienia to wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy (lub równoważny).

II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7, 45.42.11.30-4, 45.44.30.00-4, 45.33.22.00-5, 45.32.00.00-6, 45.33.00.00-9, 45.33.11.00-7.

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: Przetarg nieograniczony

III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

- **Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej:** nie

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Część NR: 2

Nazwa: Termomodernizacja Szkoły Podstawowej im. Jana Pawła II w Łubinie Kościelnym-część II.

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 23.11.2011.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 7.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

- Zakład Remontowo-Budowlany Krzysztof M. Kochanowski, ul. Piłsudskiego 26 m 40, 15-446 Białystok, kraj/woj. podlaskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 446717,11 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

- **Cena wybranej oferty:** 320898,46
- **Oferta z najniższą ceną:** 320898,46 / **Oferta z najwyższą ceną:** 418370,75
- **Waluta:** PLN.

**ZATWIERDZAM
WÓJT GMINY BIELSK PODLASKI
mgr Raisa Rajecka**