

1 4 1

## Uchwała Nr XVI/110/2000 Rady Gminy w Bielsku Podlaskim

z dnia 30 marca 2000 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Bielsk Podlaski dotyczącej ustalenia trasy przebiegu gazociągu wysokiego ciśnienia bielsk Podlaski – Hajnówka, oraz lokalizacji zespołu zaporowo upustowego Nr 1 we wsi Augustowo i Nr 2 we wsi Widowo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, zm. Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622 z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775 z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126) oraz art. 10 ust. 3 i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym /Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139; zm. Nr 41, poz. 412; Nr 111, poz. 1279; z 2000 r. Nr 12, poz. 136/ i art. 7 ust. 1 i 2 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych /Dz. U. Nr 16, poz. 78; zm. Nr 141, poz. 692; z 1997 r. Nr 60, poz. 370; Nr 80, poz. 505; Nr 160, poz. 1079; z 1998 r. Nr 106, poz. 668; z 2000 r. Nr 12, poz. 136/ stanowi się, co następuje:

### uchwała się zmianę

miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Bielsk Podlaski zatwierdzonego uchwałą Nr XXXIII/92/84 Gminnej Rady Narodowej w Bielsku Podlaskim z dnia 22 marca 1984 r. /Dz. Urz. WB Nr 14, poz. 118 zm. 1989 r. Nr 16, poz. 210; 1992 r. Nr 16, poz. 89; 1993 r. Nr 3, poz. 19; 1994 r. Nr 16, poz. 79; 1996 r. Nr 37, poz. 133; 1998 r. Nr 15, poz. 106; 1999 r. Nr 32, poz. 515 i 516/ przedstawioną:

- 1/ na rysunku zmiany planu w skali 1 : 10 000 stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały publikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego na 7 arkuszach formatu A-4,
- 2/ w ustaleniach zmiany planu jak następuje.

### § 1

1. Ustala się przebieg gazociągu wysokiego ciśnienia DN – 150 mm Bielsk Podlaski – Hajnówka przez teren gminy w sposób następujący: od projektowanego zespołu zaporowo – upustowego Nr 1 położonego na działce Nr geod. 413/2 we wsi Augustowo przedmiotowy gazociąg odchodzi w kierunku południowym po wschodniej stronie terenów zainwestowanych wsi Augustowo od projektowanej trasy gazociągu wysokiego ciśnienia DN – 200 mm Wyszki – Bielsk Podlaski. Następnie przecina drogę krajową Bielsk Podlaski – Brańsk i pograniczem kompleksu leśnego Nadleśnictwa Bielsk Podlaski dociera do grani-

cy administracyjnej miasta Bielska Podlaskiego. Po przejściu przez tereny miasta kieruje się na północny wschód przez areale gruntów rolnych we wsi Parcewo a następnie Widowa zbliżając się na odległość 215 m do drogi krajowej Bielsk Podlaski – Hajnówka. Tutaj na działce Nr geod. 676 zlokalizowano zespół zaporowo – upustowy Nr 2a. Od tego miejsca gazociąg rozgałęzia się i biegnie w kierunku zachodnim do stacji redukcyjnej na działce Nr geod. 3474/20 w Bielsku Podlaskim, a główny gazociąg zmierza w kierunku wschodnim w kierunku wsi Hołody. Wieś Hołody omija od strony południowej w odległości około 500 – 600 m i dalej prosto zmierza do granicy z gminą Orla pokonując na styku granicznym rzekę Orlankę.

2. Gazociąg należy układać zgodnie z rysunkiem zmiany planu biorąc pod uwagę dokumentację techniczną przedmiotowej inwestycji.
3. Na czas budowy należy zapewnić nadzór archeologiczny.
4. Ustala się uciążliwość po 15 m w obie strony od położonego gazociągu w stosunku do zabudowy mieszkaniowej i budynków użyteczności publicznej oraz 8 m do zabudowy niemieszkaniowej.
5. Na etapie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania należy przedłożyć ocenę oddziaływania na środowisko przyrodnicze.

## § 2

1. Przeznacza się pod lokalizację zespołu zaporowo – upustowego teren o powierzchni 0,0024 ha oznaczony w zmianie planu symbolem ZZU Nr 1 obejmujący część działki Nr geod. 413/2 we wsi Augustowo, będący dotychczas terenem rolnym.
2. Przeznacza się pod lokalizację zespołu zaporowo – upustowego teren o pow. 0,0018 ha oznaczony w zmianie planu symbolem ZZU Nr 2a obejmujący część działki Nr geod. 676 we wsi Widowo, będący dotychczas terenem rolnym.

## § 3

Ustala się stawkę procentową służącą naliczeniu jednorazowej opłaty w związku ze wzrostem nieruchomości będących przedmiotem zmiany planu w wysokości 0 % /słownie zero procent/.

## § 4

1. Przeznacza się grunty rolne wytworzone z gleb pochodzenia mineralnego na cele nierolnicze do nietykalnego wyłączenia z produkcji rolniczej na czas budowy gazociągu o łącznej powierzchni 4, 7916 ha w tym kl. R V – 1,1515 ha; kl. R VI – 1, 0467 ha; Ps V – 0,9462 ha; kl. Ps VI – 0,4087 ha; kl. Psz VI – 0,0231 ha; kl. Rz VI – 0,1265 ha; kl. N – 0,0066 ha; kl. Lz VI – 0,0160 ha; kl. Ł V – 1,0663 ha.
2. Przeznacza się grunty rolne wytworzone z gleb pochodzenia mineralnego kl. III na cele nierolnicze do czasowego wyłączenia z produkcji rolniczej na czas budowy gazociągu o łącznej powierzchni 4, 12 ha na podstawie decyzji Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej Nr tro 51/602 – 169/98 z dnia 6 sierpnia 1998 r.

3. Przeznacza się grunty rolne wytworzone z gleb pochodzenia mineralnego kl. IV na cele nierolnicze do czasowego wyłączenia z produkcji rolniczej na czas budowy gazociągu o łącznej powierzchni 5,2016 ha na podstawie decyzji Wojewody Białostockiego Nr GKN.II.6112-157/98 z dnia 24 czerwca 1998 r.
4. Przeznacza się grunty rolne i leśne wytworzone z gleb pochodzenia organicznego kl. V i VI na cele nierolnicze i nieleśne do czasowego wyłączenia z produkcji rolniczej na czas budowy gazociągu o łącznej powierzchni 0,2585 ha w tym lasy 0,2506 ha na podstawie decyzji Wojewody Białostockiego Nr GKN.II.6112-156/98 z dnia 23 czerwca 1998 r. i Nr GG.II.6112-48/97 z dnia 17 marca 1997 r.
5. Wyłączenie gruntów z produkcji nastąpi na podstawie decyzji Starosty Powiatu Bielskiego ustalającej stosowne opłaty z tego tytułu.
6. Powyższe opłaty jak i odszkodowania za wejście na grunt poprzez który przebiega gazociąg ponosi inwestor.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Bielsk Podlaski.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady  
lek. wet. Sławomir Burzyński

R 19.11.98  
1010079  
L-0,2506